Revista
CONSTRUÇÃO
Casa & Cia

EDIÇÃO 576
MAIO 2025

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

Matéria de Capa

Procedimentos Administrativos e Legais para Obras em Condomínios:

Orientações Práticas para uma Gestão Eficiente

DECORAÇÃO

Wabi-Sabi: A Beleza da Imperfeição na Decoração

Acesse o QR Code para visualizar a revista digital interativa

UNIVERSO VERDE

Beleza nas Alturas: Plantas Penduradas para Transformar seu Espaço

TURNKEY
REFORMA & CONSTRUÇÃO

TRANSFORMAMOS SONHOS EM REALIDADE!

COM MAIS DE 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA, A BS TURNKEY ENTREGA EXCELÊNCIA EM **CONSTRUÇÃO E REFORMAS,** GARANTINDO:

Projetos personalizados que unem estética e funcionalidade.

Execução precisa, com materiais de qualidade e mão de obra especializada.

Compromisso com prazos, para que sua obra seja entregue sem preocupações.

SEJA PARA **CONSTRUIR** DO ZERO OU **REFORMAR** SEU IMÓVEL, ESTAMOS PRONTOS PARA REALIZAR SEU PROJETO COM SEGURANÇA E SOFISTICAÇÃO.

@bsturnkey

ATENDEMOS SALTO E REGIÃO

EXECUTAMOS OS SISTEMAS

CONVENCIONAL
(ALVENARIA)

SISTEMA A SECO
(STEEL FRAME)

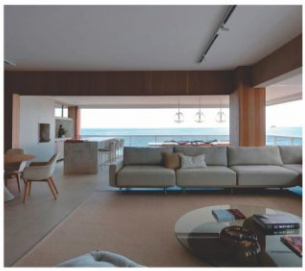
SUSTENTÁVEL E ECONÔMICO
(CONTAINER)

OUTROS SERVIÇOS

MARCENARIA • MARMORARIA • AUTOMAÇÃO RESIDÊNCIAL E COMERCIAL
SISTEMA CARREGAMENTO DE CARROS ELÉTRICOS • PLACAS SOLARES

CONFORTO ELEGÂNCIA SOFISTICAÇÃO

CONSTRUÇÃO



REFORMA

ESCRITÓRIO BS

CONHEÇA ALGUNS DE NOSSOS CLIENTES

Instituto do Câncer do Estado de São Paulo · Palmeiras · Polo Wear · eucatex · fleury · bp A Beneficência Portuguesa de São Paulo · A.C.Camargo Cancer Center

TURNKEY
REFORMA & CONSTRUÇÃO

WHATSAPP
11 97820-0758

EMAIL
BSTURNKEY@GMAIL.COM

ENDEREÇO
AV. JOSE MARIA MARQUES DE OLIVEIRA, 1319 - SALTO/SP

SIGA NO INSTAGRAM

VISITE NOSSO SITE

INFORME PUBLICITÁRIO

BS Turnkey marca presença no Campinas Decor 2025 com execução de obras de alto padrão

Referência em execução de obras e reformas de alto padrão

Em 2025, a **BS Turnkey** reafirma seu protagonismo no cenário da arquitetura e construção ao participar da **Campinas Decor 2025**, uma das mostras mais conceituadas do setor no interior paulista.

Com excelência técnica e atenção aos mínimos detalhes, a empresa foi responsável pela execução completa de três ambientes distintos, dando vida a projetos ousados e sofisticados de renomados profissionais da área.

Ambientes executados pela BS Turnkey no Campinas Decor 2025

- **Studio para Jovem Solteira**

Um espaço contemporâneo e versátil, que equilibra praticidade e conforto.
A execução primorosa da BS Turnkey garantiu um resultado fiel à proposta original, com acabamentos de alto padrão e soluções inteligentes para otimizar o dia a dia.

- **Banheiro Masculino**

Elegância e personalidade se encontram neste ambiente marcado por linhas retas, revestimentos imponentes e uma paleta sóbria. A BS Turnkey foi responsável pela entrega impecável de cada detalhe, da estrutura ao acabamento.

- **Banheiro Feminino**

Um espaço delicado, acolhedor e repleto de personalidade. O projeto ganha vida com a execução cuidadosa da BS Turnkey, que valorizou cada elemento decorativo e funcional, resultando em um ambiente que exala sofisticação.

STUDIO PARA JOVEM SOLTEIRA: O EQUILÍBRIO ENTRE DESIGN, CONFORTO E PRATICIDADE

Moderno, compacto e cheio de personalidade: o studio executado pela **BS Turnkey** na **Campinas Decor 2025** traduz com perfeição o conceito de viver bem em espaços otimizados.

A proposta do ambiente é atender às necessidades de uma jovem solteira que valoriza o **design contemporâneo**, a funcionalidade e o bem-estar no dia a dia.

Para isso, a **BS Turnkey** entregou uma obra com **alto nível de acabamento**, respeito absoluto ao projeto original e soluções construtivas que valorizam cada centímetro do espaço.

Com **iluminação estratégica**, materiais de **alto padrão** e detalhes sob medida, o studio é um exemplo da capacidade da **BS Turnkey** em transformar ideias em espaços verdadeiramente inspiradores.

OUTROS SERVIÇOS

MARCENARIA • MARMORARIA • AUTOMAÇÃO RESIDÊNCIAL E COMERCIAL
SISTEMA CARREGAMENTO DE CARROS ELÉTRICOS • PLACAS SOLARES

ACABAMENTO PREMIUM | OTIMIZAÇÃO DE ESPAÇO | ENTREGA NO PRAZO

BS TURNKEY
REFORMA & CONSTRUÇÃO

WHATSAPP
11 97820-0758

EMAIL
BSTURNKEY@GMAIL.COM

ENDEREÇO
AV. JOSE MARIA MARQUES DE OLIVEIRA, 1319 - SALTO/SP

SIGA NO INSTAGRAM

VISITE NOSSO SITE

Renove com Propósito: Praticidade, Estilo e Bem-Estar

Com grande entusiasmo, damos as boas-vindas a mais uma edição da Revista Construção! Neste mês, preparamos conteúdos repletos de informação, dicas práticas e inspirações para transformar sua casa em um espaço mais funcional, bonito e cheio de personalidade.

Na matéria de capa, abordamos um tema essencial para quem vive em condomínio: os procedimentos administrativos e legais para obras. Preparamos um guia completo para síndicos e condôminos, esclarecendo direitos, deveres e etapas importantes para garantir reformas tranquilas e sem surpresas.

Em Construção, mergulhamos no universo das Tiny Houses — pequenas grandes casas que conquistam pelo charme, funcionalidade e estilo de vida minimalista. Descubra como esses projetos compactos estão mudando a forma de viver.

Na seção Dicas de Decoração, apresentamos o conceito Wabi-Sabi, que valoriza a beleza da imperfeição e convida a um olhar mais acolhedor e autêntico para os ambientes da sua casa.

Já em Limpeza & Organização, reunimos truques simples e eficientes para manter sua casa livre de poeira e sujeira, ajudando a preservar a saúde e o bem-estar da família com soluções práticas no dia a dia.

No Papo de Casa, o assunto é piso! Mostramos como escolher o tipo certo para cada ambiente, considerando estilo, funcionalidade e durabilidade.

No Universo Verde, destacamos a beleza das plantas penduradas, ideias perfeitas para transformar qualquer espaço com leveza, cor e frescor.

E para quem gosta de projetos criativos, no Faça Você Mesmo deste mês, ensinamos como transformar uma cabeceira de cama antiga em um lindo banco de jardim, uma solução sustentável e cheia de charme para o seu quintal ou varanda.

Esperamos que esta edição inspire você a cuidar da sua casa com carinho, criatividade e visão prática!

Maio - 2025

Revista Construção Casa & Cia
Distribuição Mensal e Gratuita

Diretora Comercial
Priscilla Gimenez
Jornalista responsável
(MTB-41046/SP)

Diretor de Criação
Neto Plácido Gimenez

E-mail
contato@revistaconstrucao.com.br

Website
www.revistaconstrucao.com.br

Telefones 11 4028.2808 | 11 98337.5352

Facebook
revistaconstrucao

Instagram
revistaconstrucao

*Revista Construção & Cia não se responsabiliza pelo conteúdo dos anúncios, classificados e artigos, sendo estes de inteira responsabilidade dos anunciantes.

THE KING HOME

DESIGN, CONFORTO, ELEGÂNCIA E SOFISTICAÇÃO PARA SEU LAR.

11 96442-0073

lojathekinghome

Rua Barão do Rio Branco,527
Centro - Salto

FRETE GRÁTIS

PARCELAMOS EM ATÉ 12x

TRANSFORME SEU ESPAÇO

Descubra como os **Móveis** da **The King Home** podem transformar cada canto do seu lar.

móveis

Mensagem

A Janela e o Espelho

Uma jovem caminhava por uma estrada em busca de respostas para sua vida. No meio do caminho, encontrou uma casa abandonada. Lá dentro, havia apenas duas coisas: uma grande janela e um espelho antigo encostado na parede.

Curiosa, ela olhou pela janela. Viu um jardim imenso, cheio de flores coloridas, árvores frondosas e pássaros cantando. O mundo lá fora parecia perfeito. Por um instante, pensou que a felicidade estava lá, longe dela.

Depois, olhou para o espelho. No reflexo, viu a si mesma: cansada, confusa, mas cheia de vida e potencial. Entendeu, então, que o que ela procurava não estava do lado de fora, mas dentro de si.

Deixou a casa com um sorriso, sabendo que a verdadeira transformação começaria no próprio coração.

Moral da história: Antes de buscar fora, aprenda a encontrar dentro de você aquilo que realmente procura.

Autor Desconhecido

CONTEÚDOS DE MAIO

16

Matéria de Capa

Procedimentos Administrativos e Legais para Obras em Condomínios: Orientações Práticas para uma Gestão Eficiente

22

Construção

Tiny Houses: O Charme das Pequenas Grandes Casas

34

Limpeza & Organização

Truques para Manter sua Casa Livre de Poeira e Sujeira: Soluções Simples e Eficientes

28

Decoração

Wabi-Sabi: A Beleza da Imperfeição na Decoração

46

Universo Verde

Beleza nas Alturas: Plantas Penduradas para Transformar seu Espaço

60

Faça Você Mesmo!

Banco de Jardim com Cabeceira de Cama Antiga

@ALLUTECHSALTO

Allutech

Esquadrias de Alumínio

- Suprema
- Gold
- 42
- Chroma
- Minimalista
- Portas ACM
- Portões
- Gradil
- Forros
- Painéis Ripados

#SUACASAMERECE

Condições Especiais
em até **10x sem juros**
no cartão

Esquadrias de Alumínio

Conheça nossos últimos **projetos!**

Consulte o **nosso time comercial**

Entre em contato pelo WhatsApp

11. 94313-0247

11 4602-5636

vendas@allutechesquadrias.com.br

Avenida José Maria Marques de Oliveira, 1158A
Jardim Delegá - Salto/SP

Pensou em Construir, Decorar ou Reformar?

Aqui você vai encontrar tudo o que precisa!!!

Agenciamento de Obras
Turnkey 11 97820-0758

Artefatos de Concreto
Itulaje 11.94023-3351

Automação Res. e Comercial
FJ Portões 11 97351-1184
Turnkey 11 97820-0758

Assessoria Administrativa
Facilitty 11.97505-9075

Ar Condicionado / Insumos
Climatização Saltense 15.99605-1015

Caçambas
RV Caçambas 11.97524-3573

Calhas
Gilmar Calhas 11.98383-4058

Cerâmica
Incargel 11.4022-3784

Containers
Container Ferr. 11.91153-0634
Lorenzon 11.99934-1521
VLMB 11.99617-9678

Colchões
Fabristofados 11.93237-3042

Decorações (Pisos | Forros | Divisórias)
Tamarossi 11.99605-8255

Demolição
Transtel 11.94732-7795

Depósito Básico (Areia/Pedra/Terra)
Depósito Carrenho 11.99860-6217

Você sabia que ao escanear o QR Code e abrir nossa revista digital

Você pode ter contato direto com nossos parceiros com apenas um clique na propaganda, de forma rápida e prática?

Experimente já!

Empreiteira de Obras
Emotisan 11.99492-8585
Turnkey 11 97820-0758

Engenharia Civil
AEA Itu 11.4024-5033
Marlon Santana 11.96647-5045
Melissa Membrive 11.99735-4707

Esquadrias de Alumínio
Alumin 11.99326-9715
Allutech 11.94313-0247
Soares 11.97751-9223
VLMB 11.99617-9678

Estofados
Fabristofados 11. 93237-3042
The King Home 11.96442-0073

Estruturas Metálicas
Gilmar Calhas 11.98383-4058

Execução de Obras e Reformas
Turnkey 11 97820-0758
VLMB 11.99617-9678

Ferragem Armada/Corte e Dobra
Cavicon 11.97205-2457
GF 11 91693-5214
Laferaço 11. 99436-9833
Legacy 11. 4602-3883
VLMB 11.99617-9678

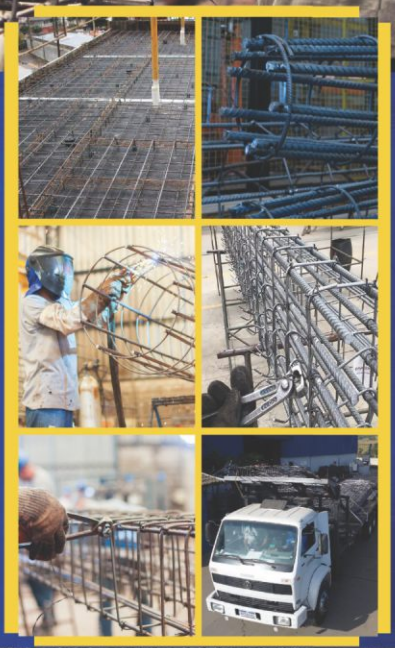
Ferragens
VLMB 11.99617-9678

Ferramentas
Container Ferr. 11.91153-0634
Lorenzon 11.99934-1521

Gesso
Qually Gesso 11.99954-5827

Iluminação
Center Luz 11. 99780-3900

CONSTRUA COM INTELIGÊNCIA: faça a escolha certa!



Erguer uma estrutura forte começa na escolha certa das ferragens. Na Cavicon, entregamos todos os materiais cortados, dobrados e montados para evitar desperdícios, acelerar sua construção e garantir mais segurança.

- ✓ Suporte técnico direto no canteiro de obras.
- ✓ Ferragens sob medida para evitar retrabalho.
- ✓ Entregas e descarregamentos por nossa conta.
- ✓ Qualidade certificada e total rastreabilidade.
- ✓ Produtos à pronta-entrega.
- ✓ Suporte completo, com pós-vendas de excelência.

Quer mais eficiência na sua obra?
Vem com o Cavicon!

11 4013 - 7099
Av. das Araras, 151
Jardim Paraíso 1, Itu / SP
vendas@cavicon.com.br

cavicon.brasil
cavicon_brasil
cavicon

CAVICON
CORTE E DOBRA • FERRAGENS ARMADAS
www.**cavicon**.com.br

Lajes

Itulaje	11.94023-3351
Legacy	11. 4602-3883
Paraíso	11.94365-4445
VLMB	11.99617-9678

Lava Rápido / Leves e Pesados

Guigov	11.99827-4080

Limpeza Placas Solares / Calhas / Telhado

Você Sol	11.97379-4747

Locação de Máquinas / Equipamentos

Container Ferr.	11.91153-0634
Lorenzon	11.99634-0056

Madeireira

Laferaço	11. 99436-9833
Mad. América	11.95265-5214
Madepar	11.99946-7885
VLMB	11.99617-9678

Madeiras de Eucalipto Tratadas

Madeireira Trajano	11. 91508-8067

Manutenção / peças - Linha branca

Climatização Saltense	15.99605-1015

Manutenção / Instalação Industrial

GF	11 91693-5214

Marcenaria

Turnkey	11 97820-0758

Marmoraria

MS Mármores	11 94023-7986
Turnkey	11 97820-0758

Materiais Elétricos

Center Luz	11.99780-3890

Materiais / Soluções Hidráulicas

Brindisi	11.4028-2500
GF	11 91693-5214

Materiais p/ Construção

GF	11 91693-5214
Legacy	11. 4602-3883
Okalan	11. 93425-5463
Paraiso	11 99810-2502
Total	11.97231-9803
VLMB	11.99617-9678

Motores e Bombas

Iezo	11.96440-4989

Móveis / Decorações

The King Home	11.96442-0073

Você sabia que ao escanear o QR Code e abrir nossa revista digital

Você pode ter contato direto com nossos parceiros com apenas um clique na propaganda, de forma rápida e prática?

Experimente já!

Negócios Imobiliários

Costa Rocha	11.97151-6384
Emotisan	11.96647-5045

Paisagismo / Plantas

Galpão das Plantas	11.99481-8675

Passarinheiras Metálicas

Maritaca	11.97357-0950

Persianas

Andaluz	11.94777-4241
Tamarossi	11.99605-8255

Piscinas

Azul Piscinas	11.4456-6092
Equipiscinas	11.97151-3726
Toninho Piscinas	11.99799-4807

Pisos Intertravados

Itulaje	11.94023-3351
Legacy	11. 4602-3883
VLMB	11.99617-9678

Portas / Janelas

Diferencial	19.98145-1440
Portal Sul	11.97552-8000

Portões

Allutech	11.94313-0247
FJ Portões	11.97351-1184
Serralheria Soares	11.97751-9223

Seguros de Obras / Riscos de Engenharia

VLMB	11.99617-9678

Sistemas de Segurança

Conforseg	11. 99162-6004

Texturas / Revestimentos

Juma Tintas	11.95472-8922

Terraplenagem

Transtel	11.94732-7795

Tijolos / Blocos

Incargel	11.4022-3784
Legacy	11. 4602-3883
VLMB	11.99617-9678

Tintas

Juma Tintas	11.95472-8922

Trincas

Jundbase	11.98219-7931

Vidraçaria

Ribeiro	11.96372-9350

MADEIREIRA

MT

TRAJANO

MADEIRAS EM EUCALIPTO TRATADAS

Encontre tudo em **madeira de eucalipto tratado**

Solicite um orçamento
(11) 91508-8067

@madeireiratrajano

Av. Caetano Ruggieri, 4140
Jd. Santa Rosa - ITU/SP

MADEIRA

Procedimentos Administrativos e Legais para Obras em Condomínios:

Orientações Práticas para uma Gestão Eficiente

Por Priscilla Gimenez

Realizar obras em condomínios, seja nas áreas comuns ou privativas, exige cuidados administrativos e legais essenciais para garantir que o processo transcorra sem problemas. Desde a análise da convenção do condomínio até o cumprimento das normas da ABNT, as decisões precisam ser tomadas com cautela para garantir a conformidade e evitar litígios entre condôminos.

Neste artigo, vamos explorar as etapas essenciais para quem deseja realizar reformas ou obras no seu condomínio, detalhando os processos necessários, as permissões exigidas e os direitos de cada parte envolvida: síndicos e condôminos.

Obras em Condomínios: Visão Geral

No contexto de um condomínio, as obras podem ser classificadas como necessárias, úteis ou voluptuárias, de acordo com o Código Civil. Cada tipo de obra exige diferentes processos e autorizações, tanto de quem realiza a intervenção quanto do condomínio em si.

Norma 16.280 da ABNT

A Norma 16.280 da ABNT estabelece critérios técnicos para obras em condomínios, abordando desde a execução até o controle de segurança dos projetos. Embora não seja uma lei obrigatória, ela proporciona um referencial de boas práticas, assegurando que as reformas sejam realizadas com qualidade e segurança.

Convenção de Condomínio e Regimento Interno

Esses documentos são fundamentais, pois estabelecem as regras e direitos que devem ser seguidos para a realização de qualquer obra no condomínio. Antes de iniciar qualquer intervenção, é necessário revisar a convenção e o regimento, que indicam os horários permitidos para obras, os documentos exigidos, as normas de segurança e os procedimentos de aprovação. direitos e deveres do contrato de locação.

Reformas em Apartamentos: O que o Condômino Precisa Saber

As reformas nas áreas privativas, como em apartamentos, são de responsabilidade do proprietário. No entanto, mesmo sem necessidade de aprovação da assembleia, o condômino deve comunicar a administração sobre a obra e fornecer a documentação necessária, garantindo que tudo esteja regularizado.
Importante: qualquer intervenção que possa afetar a segurança das áreas comuns ou de outras unidades precisa ser evitada, pois pode resultar em multas ou até em ações legais.

Obra em Áreas Comuns: A Responsabilidade do Síndico

Quando a obra ocorre nas áreas comuns, a responsabilidade recai sobre o síndico. O síndico deve obter aprovação da assembléia antes de iniciar qualquer intervenção e garantir que o projeto esteja em conformidade com a legislação e a convenção do condomínio.

Além disso, o síndico deve ser o responsável pela escolha da empresa executora da obra, sempre garantindo que o processo seja transparente e de acordo com as normas estabelecidas. O acompanhamento contínuo das obras também é essencial para evitar surpresas durante a execução.

Deveres do Síndico: Garantindo a Regularidade da Obra

O síndico tem a responsabilidade de garantir que as obras no condomínio sejam executadas de maneira segura e eficiente. Isso inclui:

·Obter a aprovação da assembleia para obras não urgentes.

·Acompanhar o andamento da obra e exigir documentação que comprove a regularidade do processo.

· Contratar empresas de confiança para a execução das reformas e garantir que todas as exigências legais sejam cumpridas.

A Importância da Autovistoria em Condomínios

A autovistoria é um procedimento técnico fundamental para garantir a segurança e a durabilidade do condomínio. Realizada por engenheiros ou arquitetos qualificados, ela avalia as condições estruturais e de segurança do imóvel, identificando áreas que necessitam de intervenção. Este processo também ajuda a definir quais obras terão prioridade.

Garantia da Construtora: Proteção para o Condomínio e Condôminos

Em alguns casos, os problemas estruturais podem ser atribuídos à construtora, e, nesse caso, a garantia contratual entra em cena. É importante entender a diferença entre vícios aparentes e ocultos, pois a forma de acionar a garantia pode variar dependendo do tipo de defeito identificadoAprovação em Assembleia: O Quórum Necessário

Aprovação em Assembleia: O Quórum Necessário

Antes de iniciar uma obra, o síndico deve submeter o projeto à assembleia para aprovação, exceto nos casos de obras urgentes. O quórum necessário para a aprovação de cada tipo de obra – necessária, útil ou voluptuária – pode variar conforme a convenção do condomínio. Obras necessárias podem ser realizadas sem a aprovação da assembleia, enquanto as obras úteis e voluptuárias demandam maior aprovação.

Como Escolher a Melhor Alternativa?

Decidir se a obra é necessária, útil ou voluptuária pode ser um desafio, mas essa decisão afetará diretamente o processo de aprovação e execução. Obras necessárias são aquelas essenciais para a funcionalidade do condomínio, como reparos urgentes. Já as obras úteis e voluptuárias visam agregar valor, mas têm um impacto menos imediato na segurança e funcionalidade do edifício.

A realização de obras em condomínios demanda atenção aos detalhes administrativos e legais para garantir que tudo seja feito conforme as normas e sem causar transtornos para os demais condôminos. A comunicação com a administração, o respeito à convenção do condomínio e a obtenção das aprovações necessárias são passos essenciais para garantir o sucesso de qualquer intervenção no imóvel.

Seja para realizar melhorias nas áreas comuns ou para reformar unidades particulares, o processo exige planejamento e cumprimento rigoroso das regras estabelecidas, sempre com o objetivo de manter o condomínio seguro e valorizado.

GUIGOV
POSTO DE LAVAGEM
desde 1978
Atendemos Frotas
Empresas / Particulares
Veículos Leves e Pesados
Máquinas / Tratores
Ônibus / Caminhões
LAVAGEM
VEÍCULOS PESADOS
Agende sua lavagem agora mesmo!
11 99827-4080
Rua Manaus, 14 - Jd. Paraíso - Salto

VR
VIDRAÇARIA RIBEIRO
• Box Temperados • Espelhos • Vidros Comuns e Temperados
WhatsApp é no Fixo (11) 4029-5338
Cel: (11) 96372-9350
joelitobrito@gmail.com
Rua 24 de Outubro 2374, (próx. a Casa do Norte)
Jd. Santa Lúcia - Salto - SP

DIFERENCIAL
PORTAS & JANELAS

Especializada em
Kit Porta Pronta
Praticidade e Agilidade

conheça a linha de
painéis em PVC

Rohden

ABRILAR
KIT PORTA PRONTA

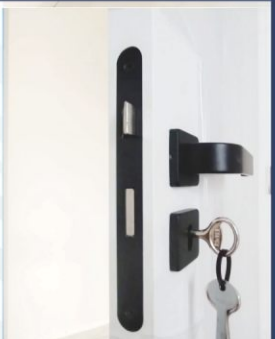
EcoTetto
Vinílico

Sua casa **segura e** *sofisticada*

Pagamento **Facilitado**

Equipe **Especializada**

/ diferencial portas e janelas



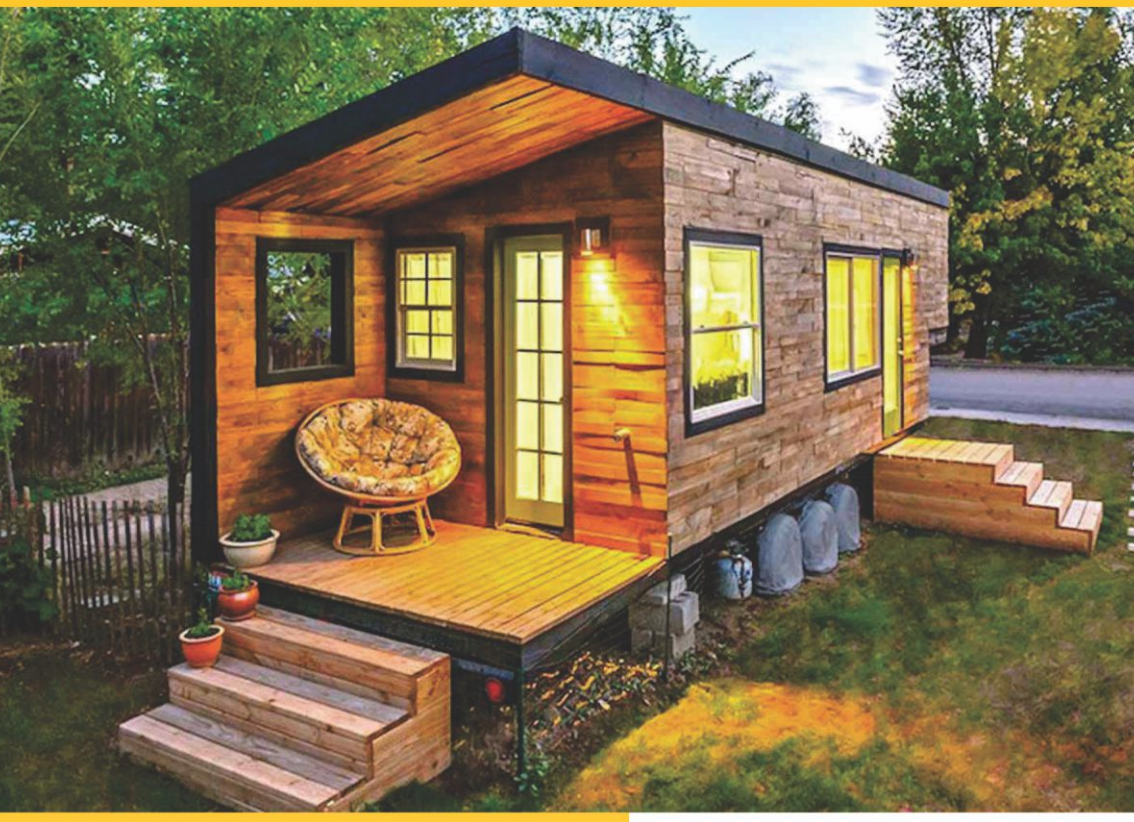
Solicite seu **orçamento**

(11) 2429-7169

(19) 98145-1440

PRAÇA DQ. DE CAXIAS, 28
CENTRO - ITU-SP

diferencialportasejanelas@gmail.com



Tiny Houses: O Charme das Pequenas Grandes Casas

Por Priscilla Gimenez

Em um mundo em que viver com menos se tornou um estilo de vida desejado, as tiny houses surgem como uma solução inteligente para quem busca praticidade, conforto e uma vida mais consciente. Com projetos compactos, mas extremamente funcionais, essas pequenas casas ganham cada vez mais admiradores, tanto em áreas urbanas quanto em refúgios de campo e praia.

GALPÃO DAS PLANTAS

JARDINAGEM COM CARINHO E EXPERTISE

- Plantas
- Flores
- Decorações
- Acessórios
- Mudas Frutíferas

Rua Floriano Peixoto, 166
Centro - Salto - SP

(11) 99481-8675

O que é uma tiny house?

Tiny house, que em tradução livre significa "casa pequena", é um conceito de moradia que preza pela otimização dos espaços e pelo desapego ao excesso. Originadas nos Estados Unidos, as tiny houses conquistaram o mundo com seu apelo sustentável e prático.

Em geral, essas casas possuem entre 15 m^2 e 40 m^2, mas são projetadas para oferecer tudo o que é essencial: áreas de convivência, dormitório, banheiro e, em muitos casos, uma pequena cozinha funcional. Algumas são construídas sobre rodas, aumentando ainda mais sua flexibilidade e permitindo mobilidade sem abrir mão do conforto de um lar.

Principais características das tiny houses

As tiny houses impressionam pela criatividade e eficiência no uso dos espaços. Veja alguns de seus principais atributos:

• **Otimização máxima do espaço** – Cada centímetro é pensado para ter mais de uma função, como móveis retráteis, armários embutidos e mezaninos.

• **Design funcional e inteligente** – A arquitetura é desenhada para garantir fluidez entre os ambientes, promovendo uma sensação de amplitude mesmo em espaços reduzidos.

• **Sustentabilidade** – Muitas tiny houses utilizam materiais ecológicos, sistemas de captação de água da chuva, energia solar e soluções de reaproveitamento.

• **Mobilidade** – No caso das tiny houses sobre rodas, existe a liberdade de levar seu lar para diferentes lugares, seja para uma nova cidade ou para um final de semana em meio à natureza.

Diferença entre tiny house e container house

Embora ambas sejam moradias compactas e alternativas, tiny houses e casas-contêiner têm conceitos distintos:

• **Tiny houses** são projetadas desde o início para serem pequenas, eficientes e muitas vezes móveis, podendo ter formatos variados, feitos em madeira, aço leve ou materiais ecológicos.

• **Container houses** são construídas a partir do reaproveitamento de contêineres marítimos, adaptados para se tornarem residências fixas ou móveis, com uma estética mais industrial.

ALUMIN

ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO

Feitas para durar uma vida

PAGUE TUDO EM ATÉ 12X SEM JUROS

- Portas
- Janelas
- Portões
- Corrimões
- Box

Solicite seu orçamento!

Rua 7 de Setembro, 777 - Centro - Salto - SP

(11) 99326-9715 alumin.com.br alumin_esquadrias

Vantagens de morar em uma tiny house

Adotar o estilo tiny living traz uma série de benefícios para o dia a dia:

- **Menos gastos** – Custos de construção, manutenção e contas básicas são significativamente menores.

- **Sustentabilidade** – O impacto ambiental é reduzido, tanto na construção quanto no consumo diário.

- **Facilidade de limpeza e organização** – Menos espaço significa menos acúmulo de objetos desnecessários e mais praticidade na manutenção da casa.

- **Vida mais simples e consciente** – Com menos espaço e menos coisas, a vida tende a ser mais leve e focada no que realmente importa.

Tiny houses no Brasil: uma tendência em crescimento

Se antes o conceito era mais popular nos Estados Unidos e na Europa, hoje o Brasil também embarca na tendência das tiny houses. Muitos projetos vêm surgindo em regiões urbanas e rurais, adaptando o modelo às necessidades e ao clima brasileiro.

Arquitetos e construtores brasileiros têm inovado na criação de pequenas casas modulares, personalizadas para famílias, casais ou pessoas que desejam um lar alternativo, seja para moradia principal, casa de férias ou até mesmo para geração de renda com aluguel por temporada.

Além disso, a tiny house é uma excelente opção para quem busca um estilo de vida mais minimalista, sustentável e conectado com a natureza, sem abrir mão do conforto e da personalidade.

Um convite para viver com mais significado

Optar por uma tiny house é muito mais do que escolher uma casa pequena: é um convite a repensar a maneira como vivemos. É priorizar qualidade em vez de quantidade, funcionalidade em vez de excessos.

Se você sonha com um lar que traduza liberdade, simplicidade e propósito, talvez seja hora de se inspirar no movimento das tiny houses. Afinal, às vezes, menos espaço pode significar muito mais vida.

COSTAROCHA
CRECI 30192-J
Imóveis

COMPRA • VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO

contato@costarocha.com
(11) 4028-1983
Imobiliária Costa Rocha
@costarocha_
Rua Dr. Barros Júnior, 545
Centro - Salto/SP

Veja mais no nosso site através do QR Code

3 SUÍTES | COZINHA INTEGRADA COM ARMÁRIOS | VAGA PARA 4 CARROS
4 WC

CONDOMÍNIO LAGOS D'ICARAÍ
SALTO/SP

3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE | 4 WC ACEITA PET | VAGA PARA 3 CARROS

CONDOMÍNIO CENTRAL PARQUE
SALTO /SP

COSTAROCHA

3 SUÍTES 4 WC | VAGA P/ 4 CARROS COZINHA INTEGRADA | PISCINA COM HIDROMASSAGEM

RESIDENCIAL COSTA DAS AREIAS
SALTO/SP

3 DORMITÓRIOS SENDO UMA SUÍTE | 5 WC VAGA P/ 5 CARROS | COZINHA COM PLANEJADOS

CONDOMÍNIO TERRAS DE MONT SERRAT
SALTO/SP

Wabi-Sabi: A Beleza da Imperfeição na Decoração

Por Priscilla Gimenez

Em tempos em que a perfeição parece ser o objetivo em tantas áreas da vida, o conceito de Wabi-Sabi surge como um convite para olhar o lar — e a própria existência — de forma mais leve e autêntica. Inspirado na filosofia japonesa, o Wabi-Sabi nos ensina que há beleza na imperfeição, no desgaste do tempo e na simplicidade das coisas feitas para durar e acolher.

O que é Wabi-Sabi?

O Wabi-Sabi é uma filosofia estética que celebra o imperfeito, o incompleto e o impermanente. Na decoração, isso significa valorizar a autenticidade de cada objeto, aceitar marcas do tempo, e preferir materiais naturais que envelhecem com dignidade.
Ao invés de buscar ambientes impecáveis e imutáveis, o Wabi-Sabi propõe lares que respiram história, acolhem mudanças e refletem a vida como ela é: bonita justamente por suas imperfeições.

Como aplicar o Wabi-Sabi na sua casa?

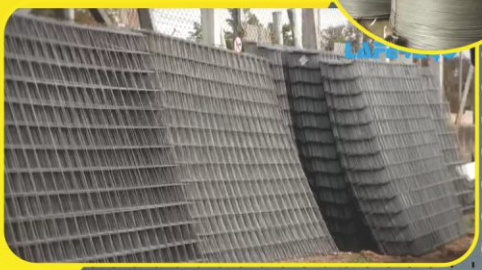
Pequenas mudanças podem transformar seus espaços em refúgios de acolhimento, simplicidade e autenticidade. Veja como trazer o espírito Wabi-Sabi para o seu lar:

Valorize o que é feito à mão e com alma
Peças artesanais, com texturas irregulares e traços únicos, carregam em si a beleza do humano. Um vaso com leves imperfeições, uma cerâmica artesanal, um móvel antigo — cada objeto feito à mão tem uma história e um calor especial que as peças industrializadas muitas vezes não conseguem transmitir.

LAFERAÇO

COMÉRCIO DE FERRO AÇO

- TÁBUAS
- MADEIRIT
- SARRAFOS
- PONTALETES
- TELHAS
- VIGAS
- CAIBROS
- RIPAS



FERRAGEM ARMADA

COMÉRCIO DE FERRO E AÇO

Fone (11) 4029-5844

Solicite seu orçamento

(11) 99436-9833

(11) 94797-8677

Rua 9 de Julho, 1793 - Vila Roma - Salto
Fone (11) 4029-3374

Prefira materiais naturais e que envelhecem bem

Madeira de demolição, pedra, linho cru, cerâmica, ferro e algodão orgânico são escolhas perfeitas para um ambiente Wabi-Sabi. Com o passar do tempo, esses materiais ganham ainda mais charme, mostrando as marcas da vida de maneira bonita e natural.

Aceite o desgaste do tempo

Uma parede levemente descascada, uma mesa marcada pelo uso, um tecido desbotado pelo sol — todos esses sinais contam a história de um lar vivido. Em vez de encará-los como defeitos, o Wabi-Sabi nos ensina a vê-los como camadas de memória e vida que tornam a casa mais verdadeira.

Opte pela simplicidade e pelo essencial

Em um ambiente Wabi-Sabi, menos é mais. A ideia não é acumular, mas sim escolher com intenção. Prefira ambientes leves, descomplicados e com espaço para a respiração dos objetos e da alma. Uma almofada bem escolhida, uma manta com textura gostosa, uma cadeira que acolhe: tudo tem seu espaço e seu significado.

Use tons neutros e acolhedores

Cores suaves e terrosas — como bege, cinza, branco, verde-musgo e marrom — ajudam a criar a atmosfera tranquila que o Wabi-Sabi propõe. Esses tons remetem à natureza e contribuem para um ambiente que transmite serenidade e aconchego.

Traga a natureza para dentro

Folhas secas, galhos, pedras, flores simples. Elementos naturais, sem grandes arranjos ou excesso de cuidados, conectam a casa ao ciclo da vida. Um arranjo de flores despretensioso ou um vaso com uma única haste já é suficiente para trazer vida e poesia ao ambiente.

Crie espaços que acolhem, não que impressionam

No Wabi-Sabi, a casa é um refúgio para quem vive nela, não um cenário para impressionar os outros. Priorize o conforto, a intimidade e a conexão com quem você é — e deixe que a beleza floresça naturalmente dos pequenos gestos do cotidiano.

Um lar que celebra a vida como ela é

Adotar o Wabi-Sabi na decoração é um ato de amor: amor pelo que é simples, pelo que é imperfeito, pelo que tem história.

É aceitar que as marcas do tempo são medalhas de vivência, e que a beleza verdadeira mora nos detalhes que muitas vezes passam despercebidos.

Se você sente que a sua casa pode ser um espaço ainda mais autêntico e acolhedor, que tal começar hoje?

Ao invés de buscar a perfeição, abrace o que é único, natural e verdadeiro. Afinal, mais do que bonita, a casa deve ser um lugar onde você se sente profundamente em paz — exatamente como é.

REPAROS,
VENDAS E INSTALAÇÃO

CONFORSEG

SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA

A Conforseg, é especializada na venda de produtos de segurança eletrônica, bem como prestação de serviços de instalação e manutenção/reparos (Assistência Técnica Especializada); para sistemas de CFTV, Alarmes, Cercas Elétricas, Concertinas, Interfones e Fechaduras.

Com atendimento personalizado na loja física para melhor atender os clientes na venda e pós venda.

ALARMES • CERCA ELÉTRICA
SISTEMAS CFTV • INTERFONIA
CONCERTINAS • FECHADURAS

Monitore você mesmo!

Monitoramento à distância para residências, comércios, escolas, escritórios, industrias e seu negócio em geral.

EMPRESA CREDENCIADA HDL

Proteção e Segurança

11 99162-6004

RUA RIO BRANCO, 390
CENTRO - SALTO - SP
(EM FRENTE AO CARTÓRIO ELEITORAL)

Tel. **11 4021-9711**

www.conforseg.com.br – contato.conforseg@gmail.com

AGENDE SEU ORÇAMENTO *SEM COMPROMISSO!*

VAMOS ATÉ O LOCAL

LOCAÇÃO FÁCIL, RÁPIDA E SEGURA É NA

LORENZON

BENEFÍCIOS EM ALUGAR MÁQUINAS E FERRAMENTAS

- Custo-Benefício
- Agilidade nas manutenções
- Acesso a equipamentos modernos
- Flexibilidade

Loja Itu (Matriz)
11 99634-0056 | 11 2118-0605
AV. Dr. Otaviano Pereira Mendes, 1241.Liberdade,Itu.São Paulo

Loja Itu (Vila Nova)
11 96492-1165 | 11 2118-0600
Av. Tiradentes,380. Alto da Vila Nova. Itu, São Paulo.

Loja Indaiatuba Nova loja
19 97421-7727 | 19 97421-6483
Rua Antonia Martins Luiz,249. Distrito Industrial. Indaiatuba, São Paulo

LORENZON
LOCADORA

Para cada necessidade uma solução

*imagens ilustrativas

Locação de equipamentos

Loja Itupeva
11 96492- 7610 | 11 4496-6556
AV. Brasil, 1570. Jardim Primavera. Itupeva, São Paulo

Loja Salto
11 99656-3916 | 11 4029-7773
Rua Escócia,567. Jardim Elizabeth. Salto, São Paulo

Loja Porto Feliz
11 99616-9858 | 15 3116-7700
AV. Monsenhor Seckler,1477. Jd. Borba Gato, Porto Feliz, São Paulo

Truques para Manter sua Casa Livre de Poeira e Sujeira: Soluções Simples e Eficientes

Por Priscilla Gimenez

Manter a casa limpa e livre de poeira e sujeira parece uma missão difícil, mas com as estratégias certas, é possível manter os ambientes sempre frescos e organizados sem muito esforço. A chave é adotar hábitos simples no dia a dia e usar soluções práticas e naturais para evitar o acúmulo de sujeira. Aqui vão 5 truques para te ajudar a manter a casa sempre impecável!

Use o Aspirador de Pó com Frequência

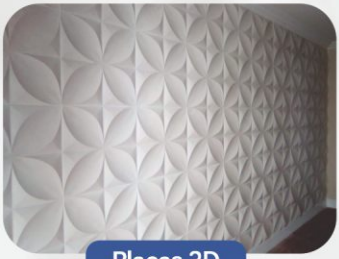
O aspirador de pó é seu maior aliado na luta contra a poeira. Além de eliminar as partículas visíveis, ele também remove os ácaros e outros micro-organismos que se acumulam nas superfícies. Aspire pelo menos uma vez por semana os pisos, tapetes, carpetes e sofás. Lembre-se de dar atenção especial às frestas e cantinhos, onde a poeira costuma se acumular. Se tiver animais de estimação, use um aspirador com escova rotativa, que remove melhor os pelos.

Qually Gesso

Qualidade que faz a diferença!

Soluções em gesso para o seu projeto

Isolamento termo-acústico



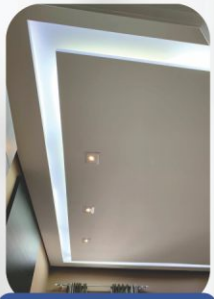
Placas 3D

Painéis Decorativos

Divisórias Cimentícias

Molduras em Gesso

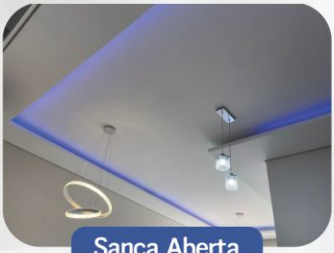
Forro em Drywall



Sanca - Rasgo Iluminado

Revestimento em Gesso

Divisórias Drywall



Sanca Aberta

www.quallygesso.com
contato.quallygesso@hotmail.com

(11) 4013-4138 | (11) 99954-5827

Rua Carolina Lucca Vaz, 396 - Sala 06
Itu - Novo Centro, Itu

Siga nossas redes sociais

@quallygesso

quallygesso

Dica para Limpeza de Cortinas e Tapetes

Cortinas e tapetes podem ser um ponto crítico para acumulação de poeira. Para evitar que fiquem com aparência de sujos, é importante aspirar as cortinas regularmente e lavar os tapetes com frequência. Se possível, leve os tapetes para lavagem profissional, principalmente os mais delicados. No caso das cortinas, uma alternativa simples é lavá-las à mão ou na máquina, sempre verificando as instruções de lavagem. Também vale a pena investir em cortinas mais leves, que acumulam menos poeira.

Alternativas Naturais para a Limpeza Diária

Em vez de recorrer a produtos químicos pesados, você pode usar soluções naturais para limpar a casa e reduzir o acúmulo de sujeira. O vinagre branco, por exemplo, é ótimo para limpar vidros, espelhos e até para desinfetar superfícies. Misture uma parte de vinagre com duas partes de água e borrife sobre a superfície. Outra alternativa é o bicarbonato de sódio, que ajuda a absorver odores e pode ser polvilhado em tapetes e estofados antes de ser aspirado.

Cuidados com os Tecidos: Menos Poeira, Mais Conforto

Tecidos como sofás, almofadas e roupas de cama podem ser um grande imã de poeira. Para mantê-los limpos, a dica é aspirar as almofadas e os estofados semanalmente, e lavar as roupas de cama, cortinas e capas de almofada com regularidade. Se você tem um sofá de tecido, como veludo ou linho, use um pano macio e ligeiramente umedecido para remover a sujeira superficial sem danificar o tecido. Já os sofás de couro ou sintéticos podem ser limpos com um pano úmido e produtos específicos para hidratar a superfície.

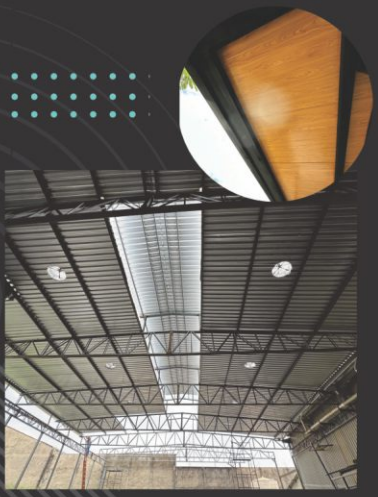
- Calhas
- Calhas Moldura
- Pingadeiras
- Pingadeiras Moldura
- Marquise
- Rufos
- Cumeeira
- Condutores
- Água furtadas
- Água intermediaria
- Cochos
- Trabalhamos com Estrutura Metálica
- Trabalhamos com Cobertura Industrial e Residencial
- Pintura Eletrostática

Já prestamos serviços em mais de 88 cidades em nossa região

GILMAR CALHAS

ESTRUTURAS E COBERTURAS

QUALIDADE E RAPIDEZ NO ATENDIMENTO



Gilmar

Solicite agora mesmo seu orçamento sem compromisso e com a tradição do Gilmar Calhas!

Rua Donatário João de Barros, 208
Jd. Sta. Marta - Salto

gilmar_calhas@yahoo.com

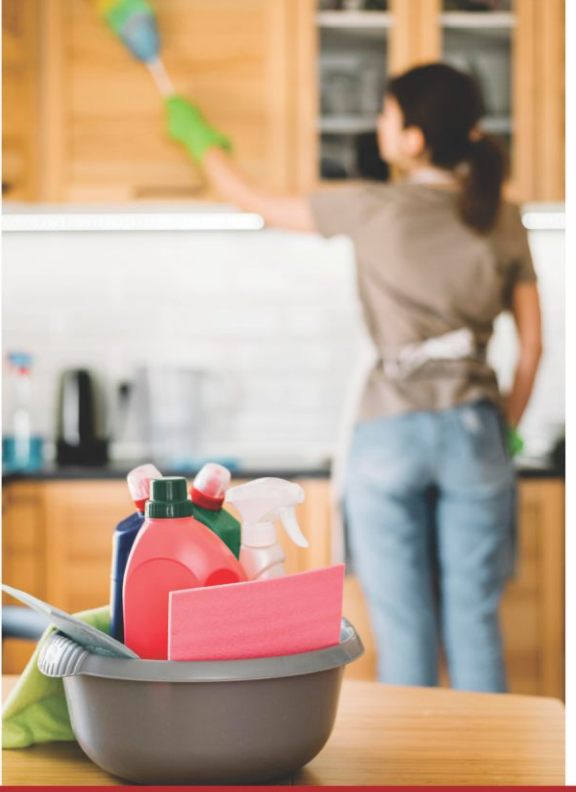
Paulo Henrique

(11) 94195-3376
Paulo Henrique - Representante

(11) 98383-4058
Gilmar

Manutenção de Ambientes Secos e Arejados

Ambientes úmidos favorecem o acúmulo de sujeira e a proliferação de ácaros, por isso, manter sua casa bem ventilada e seca é essencial. Abra as janelas por alguns minutos todos os dias, mesmo no inverno, para permitir que o ar circule. Use desumidificadores ou coloque uma bacia de sal grosso em lugares mais úmidos para ajudar a controlar a umidade. Se possível, opte por pisos frios ou de cerâmica, que não acumulam poeira como os carpetes, e considere revestir paredes com materiais que não absorvem sujeira.



Manter a casa limpa e livre de poeira não é uma tarefa impossível. Com alguns cuidados simples e mudanças na rotina, você pode facilitar a manutenção do ambiente e garantir que sua casa esteja sempre fresca e aconchegante. O segredo está em manter a consistência, investir em alternativas naturais e usar o aspirador como aliado diário. Com essas dicas, você verá a diferença no seu lar, e o melhor: sem precisar de grandes esforços!

Azul Piscinas

Aqui seu lazer é completo!

- Construção de Piscinas | Vinil e Alvenaria

acesse nosso site: www.apiscinas.com.br

- Troca de Vinil e Areia
- Saunas Secas e a Vapor
- Produtos químicos e manutenção em geral
- Cercas Removíveis para Piscinas
- Filtro e bomba de piscinas em geral
- Tratamento sem Cloro, Ionizador e Ozônio
- Capas térmicas, Proteção, Alarmes e Acessórios
- Rede de Proteção para Piscina e Sacada

Panozon · Girassol · aquapura · hth · GENCO · CRIS AGUA

DISK ENTREGAS (11) 4456-6092

Azul Piscinas Salto

azulpiscinas.salto

Av. José Maria Marques de Oliveira, 492 - Box 2 e 3 - Vila Norma - Salto / SP

contato@apiscinas.com.br

Piso Perfeito: Como Escolher o Tipo Certo de Piso para Cada Ambiente

Por Priscilla Gimenez

Escolher o piso certo para cada ambiente da casa é uma das decisões mais importantes na hora de decorar ou reformar. Além de influenciar diretamente no estilo do espaço, o piso também afeta a durabilidade, a manutenção e o conforto térmico. Com tantas opções disponíveis no mercado, pode ser difícil tomar a decisão certa. No entanto, com algumas dicas e orientações, é possível encontrar o piso perfeito para cada ambiente, garantindo funcionalidade e estética para o lar.

Sala de Estar: Beleza e Durabilidade

A sala de estar é o coração da casa, onde a família se reúne para relaxar e receber visitas. Por isso, o piso escolhido deve ser durável, fácil de limpar e, claro, bonito. Uma excelente opção para esse ambiente é o porcelanato. Ele oferece uma grande variedade de acabamentos, como brilho ou acetinado, e simula materiais como madeira e pedra, proporcionando sofisticação ao ambiente.

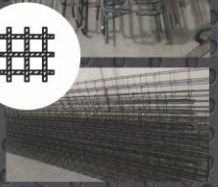
Outro piso bastante popular é o laminado de madeira, que confere um toque acolhedor e elegante. Embora não seja tão resistente quanto o porcelanato, o laminado tem boa durabilidade e oferece excelente custo-benefício. É importante, no entanto, escolher um modelo que seja resistente à umidade para evitar problemas ao longo do tempo.

GF

MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO INDUSTRIAL

MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO & FERRAGENS ARMADAS

Materiais de construção com entrega rápida e segura!



Ferragens armadas com precisão e qualidade garantida!

Com equipe especializada, garantindo eficiência e qualidade em cada projeto!

Solicite seu orçamento!

g_f_servicos

11 5133-0129

Rua Roque Lazazzera, 1179 - Jd. Santa Marta - Salto/SP

11 91693-5214

Cozinha: Resistência e Facilidade de Limpeza

Na cozinha, a resistência à umidade e facilidade de limpeza são fundamentais. O porcelanato também se destaca nesse ambiente, pois é resistente à água, fácil de limpar e muito durável. Se você deseja algo mais aconchegante, o piso vinílico é uma boa alternativa. Ele tem uma boa resistência à água, além de ser confortável e fácil de instalar.

Os pisos de cerâmica também são uma ótima escolha, especialmente aqueles com acabamento antiderrapante, que ajudam a evitar acidentes em áreas propensas à água. Outra opção interessante para a cozinha são os pisos cimentícios com acabamento fosco, que criam uma atmosfera moderna e descontraída.

Banheiro: Conforto e Segurança

O banheiro exige pisos que sejam resistentes à umidade e fáceis de limpar. O porcelanato novamente é a escolha ideal, especialmente quando se trata de pisos com acabamento antiderrapante. Isso ajuda a evitar escorregões, especialmente em áreas como o box do chuveiro.

Outra boa alternativa são os pisos de cerâmica com texturas mais ásperas, que aumentam a aderência e garantem mais segurança. O vinílico também é uma opção interessante, já que oferece conforto térmico e resistência à umidade, mas deve ser de boa qualidade para garantir durabilidade nesse ambiente.

Quartos: Conforto e Estilo

Nos quartos, o conforto é essencial, especialmente para criar um ambiente aconchegante e tranquilo. Para quem busca um visual elegante e atemporal, o piso de madeira ou laminado de madeira é a escolha perfeita. Ele traz um toque acolhedor e combina com diferentes estilos de decoração, além de ser relativamente fácil de manter.

Se você prefere um ambiente mais moderno e sofisticado, o porcelanato com acabamento amadeirado também é uma ótima opção. Ele combina a durabilidade do porcelanato com a estética da madeira, criando uma sensação de conforto e sofisticação.

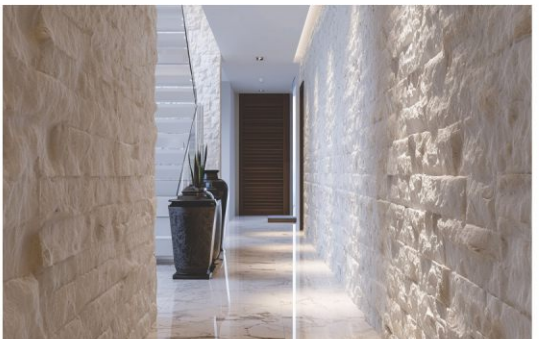
Áreas Externas: Resistência ao Clima

Para áreas externas, como varandas, jardins e áreas de lazer, a resistência ao clima e à umidade é crucial. O porcelanato antiderrapante também é uma excelente escolha para essas áreas, especialmente para varandas e áreas gourmet. Se a ideia é um visual mais rústico, os pisos de cerâmica com acabamento externo e antiderrapante são ideais.

O deck de madeira é outra opção muito utilizada em áreas externas, criando uma atmosfera acolhedora e elegante, especialmente ao redor da piscina. No entanto, é importante escolher um tipo de madeira resistente ao clima e fazer a manutenção periódica para garantir sua durabilidade.

Hall de Entrada e Corredores: Imponência e Praticidade

O hall de entrada e os corredores são áreas de alto tráfego, e o piso escolhido deve ser resistente e fácil de limpar. O porcelanato é ideal para essas áreas, já que resiste bem ao desgaste diário e é de fácil manutenção. Se você deseja um visual mais aconchegante e com um toque de personalidade, o laminado de madeira também é uma excelente opção.



MS
mármores&granitos

Na MS Mármores & Granitos, transformamos sua casa ou empresa com sofisticação, qualidade e durabilidade. Trabalhamos com uma seleção especial de pedras naturais e industrializadas, garantindo beleza e resistência para cada projeto

Excelência em Mármores e Granitos

Oferecemos serviços especializados na fabricação e instalação de:

Pias
Elegância e resistência para cozinhas e banheiros

Lavatórios
Sofisticação para seu ambiente

Nichos
Funcionalidade e estilo para banheiros e áreas decorativas

Escadas
Acabamento impecável para um visual moderno e seguro

Nossa equipe altamente qualificada cuida de cada detalhe, desde a escolha do material até a instalação final, garantindo um acabamento perfeito e sua total satisfação

Entre em contato e solicite um orçamento

Transforme seu espaço com a qualidade que você merece!

Siga nossas redes sociais

Instagram: @msmarmorariasp_

VISA elo

R. Albuquerque Lins, 81a - Vila Teixeira - Salto

11 94023-7986

Dicas Gerais para Escolher o Piso Ideal

Considere o tráfego: Pisos como porcelanato e cerâmica são indicados para áreas de maior circulação, enquanto pisos de madeira ou laminados são ideais para ambientes mais tranquilos.

Verifique a resistência à umidade: Para áreas como banheiro e cozinha, prefira pisos que sejam resistentes à água, como porcelanato e cerâmica.

Atenção ao acabamento: O acabamento do piso influencia diretamente na estética e na manutenção. Acabamentos acetinados e brilhantes são fáceis de limpar, mas podem mostrar riscos com o tempo.

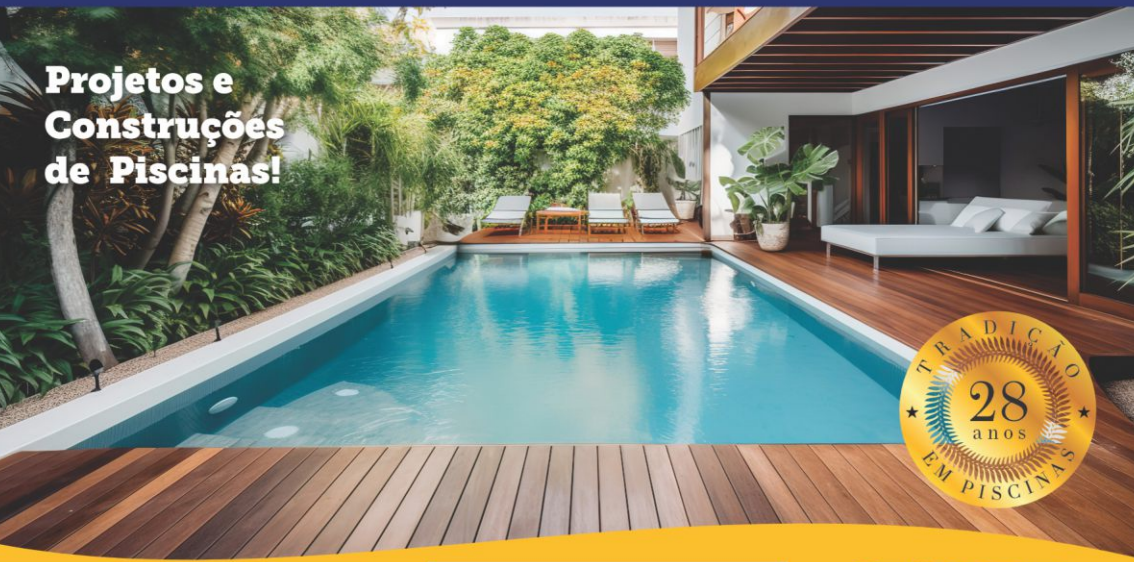
Custo-benefício: Escolha pisos que atendam às suas necessidades de durabilidade e estética, mas sem comprometer o seu orçamento.

A escolha do piso ideal para cada ambiente da sua casa é fundamental para garantir funcionalidade, conforto e estilo. Cada tipo de piso tem suas vantagens e particularidades, por isso, é importante levar em consideração o uso do espaço, a estética desejada e, claro, o seu orçamento. Com as opções certas, é possível transformar a sua casa, tornando-a mais prática, bonita e aconchegante.

EQUIPISCINAS

TUDO PARA SUA PISCINA

(11) 4029-6424 (11) 94727-2675 (11) 97151-3726



Serviços:

- Piscinas de Vinil e Alvenaria
- Móveis e Acessórios para Piscinas
- Aquecimento Solar e Trocador de Calor
- Saunas Vapor e a Gás
- Filtros e Bombas para Piscinas Sodramar, Jacuzzi, Meka e Dancor

HOMECO MEKA SODRAMAR SIBRAPE hth DANCOR Jacuzzi Alliance

Produtos para piscina

Tudo em produtos para o tratamento da sua piscina

Aquecimento Solar para sua piscina!

Promoção de Filtros

SODRAMAR

Filtros e Bombas

Sodramar e Jacuzzi

Lançamento

Syllent

Eletrônico Água Fria

Bomba de pressurização hidráulica residencial

Loja 1 — Rua Joaquim Nabuco, 401 Centro - Salto - SP **Fone 11 4029-6424**

Loja 2 — Av. José Maria Marques de Oliveira, 1327 Jd. São João - Salto - SP **Fone 11 4029-1024**

e-mail: **equipiscinas@uol.com.br**

Beleza nas Alturas:

Plantas Penduradas para Transformar seu Espaço

Por Priscilla Gimenez

TAMAROSSI Decorações

telas mosquiteiras

- Pisos
- Box para Banheiro
- Portas e Janelas em vidro temperado
- Portas Sanfonadas
- Telas Mosquiteiras
- Persianas e Cortinas
- Divisórias
- Forros

WhatsApp
(11) 96393-4994

Telefones
Itu: (11) 4023-6355
Salto: (11) 4028-1138
Indaiatuba: (19) 3834-4369

Show Room
Rua Santa Rita, 1192
Centro - Itu/SP

acesse nosso site e saiba mais:
www.tamarossi.com.br

www.portalsulmadeiras.com.br

Qualidade e Sofisticação

PORTALSUL MADEIRAS

Venha conhecer o melhor portal das Madeiras!

Portas Maciças | Portas Alto Padrão | Puxadores e fechaduras
Portas | Esquadrias | Batentes

Av. José Maria Marques, 1261/ 1283 | Salto - SP
Fones (11) 4028-1716 | 4021-2732
clarice@portalsulmadeiras.com.br | Whatsapp (11) 97552-8000
Horário 8:00 às 17:30 | Sábado 8:00 às 12:00

O CONFORTO QUE VOCÊ MERECE!

COM A QUALIDADE QUE VOCÊ CONFIA!

CLIMATIZAÇÃO SALTENSE

NOVIDADES

AGORA, TRABALHAMOS COM

LINHA BRANCA
VENDEMOS PEÇAS

PARA GELADEIRAS, MÁQUINAS DE LAVAR, TANQUINHOS, ENTRE OUTROS.

ALÉM DISSO

REALIZAMOS MANUTENÇÕES

- MICRO-ONDAS,
- BEBEDOUROS,
- CLIMATIZADORES
- E MUITO MAIS.

Atendemos empresas e residências

INSTALADOR VIP DA LG

LG
SAMSUNG
ELGIN
TRANE
BRASTEMP
FUJITSU
DAIKIN
Consul

AR CONDICIONADO EM 10X SEM JUROS

NOSSOS SERVIÇOS

- Instalação de ar condicionado
- Venda de aparelhos de ar condicionado
- Manutenção preventiva
- Projetos de climatização
- Higienização e limpeza de sistemas de climatização
- Fornecimento de insumos para climatização
- Serviços de eletricista

Trabalhamos com todas as marcas

Aceitamos cartões de crédito e débito

VISA

Visite a nossa loja
Rua Rui Barbosa, 255
Centro - Salto

15 99605-1015
15 99691-3659

@climatizacaosaltense01

Seja em varandas, salas ou jardins, as plantas penduradas têm o poder de transformar qualquer ambiente, trazendo charme, movimento e um toque de natureza. Versáteis e encantadoras, elas aproveitam melhor o espaço vertical e criam composições que surpreendem pela leveza e beleza. Quer saber como dar um novo olhar aos seus espaços com plantas suspensas? Vamos lá!

Verde que Flutua e Encanta

Enquanto jardins tradicionais preenchem o solo, as plantas penduradas levam o verde às alturas, proporcionando uma sensação de frescor e amplitude. Além de funcionais, elas permitem criar verdadeiros cenários vivos, seja com vasos suspensos, suportes artesanais ou macramês delicados. A combinação de diferentes alturas, texturas e tons de verde adiciona profundidade e dinamismo, valorizando qualquer cantinho da casa ou do jardim.

MADEPAR
CENTRO
Comércio de Madeiras
Faça seu orçamento agora mesmo
VIGAS
CAIBROS
RIPAS
FORROS
MADEIRIT
PREGOS
TAPUME-OSB
(MADEIRA RECICLADA)
(11) 99946-7885
(11) 4028-0058 / 4021-0726
Rua Palma de Ouro, 197 - Vila Progresso - Salto/SP
e-mail: madeparsalto@hotmail.com

DESDE 1977
EMOTISAN
CRECI: 100387
• Empreiteira de Obras
• Negócios Imobiliários
• Construções
11 99492-8585
11 99989-1183
www.emotisan.com.br
emotisansantana@uol.com.br

MARLON REIS SANTANA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SP 5061484030
• Engenharia Civil • Projetos • Arquitetura
MARLON SANTANA
ENGENHARIA E DESIGN
11 96647-5045
marlon.santana@uol.com.br
Escritório (11) 4028-0151
Rua Prudente de Moraes, 160 – Centro, Salto/SP

Legacy

LAJES, FERRAGENS E TUDO PARA SUA CONSTRUÇÃO

LAJES

Qualidade e Preço Justo!

• Blocos • Lajes • Cimentos • EPS H12 e H8 • Lajotas H12 e H8
• Malhas 20x20 e 15x15 • Intertravados • Bloquetes • Ferragens

Construir ficou mais fácil!

Conte com a Legacy!

Solicite seu orçamento

@legacy_lajes

11 97332-5154
11 4602-3883

Av. José Maria Marques de Oliveira, 1367
Vila Norma, Salto - SP

Espécies Perfeitas para Decorar com Elegância

Existem diversas espécies que se adaptam muito bem à vida suspensa, seja em ambientes internos ou externos. Algumas das mais populares são:

- **Jiboia** – De fácil cultivo, suas folhas em cascata trazem um efeito exuberante.
- **Samambaia** – Clássica dos jardins, cria um visual volumoso e cheio de vida.
- **Corações-emaranhados** – Delicada e cheia de charme, ideal para vasos pequenos.
- **Ripsális** – De aparência exótica, adapta-se bem a ambientes internos iluminados.
- **Peperômia pendente** – Compacta e perfeita para prateleiras ou suportes.
- **Columéia** – Suas flores coloridas são um destaque a mais para o visual pendente.

Essas espécies, combinadas com suportes criativos, proporcionam composições únicas e cheias de personalidade.

Corações-emaranhados

Columéia

Rupsális

FJ PORTÕES AUTOMÁTICOS

Automação de portões, portas comerciais e manutenções

O melhor do mercado em **tecnologia** e **segurança** para **você!**

Fabricação de portões de ferro e portas de enrolar em aço

Pagamento Facilitado

- Motores para portões
- Placas eletrônicas
- Travas automáticas
- Controles avulsos e codificações
- Sistemas de segurança
- Cercas elétricas
- Reformas e pinturas de portões

PPA

garen

Peccinin PORTÕES AUTOMÁTICOS

Solicite seu orçamento

11 97351-1184
19 97128-0495
11 91485-9315

fj.portoes

fjportoesautomaticos

Rua Estado de Minas Gerais, 314 - São Pedro São Paulo - Salto

Destaque para Flores e Folhagens Suspensas

Se a ideia é trazer ainda mais cor e alegria ao ambiente, algumas plantas floríferas e folhagens especiais são excelentes opções:

• **Orquídeas** – Perfeitas para serem penduradas, encantam com sua elegância natural.

• **Begônia cascata** – Floresce lindamente e adiciona romantismo ao espaço.

• **Petúnia pendente** – Cheia de flores, é ideal para varandas ensolaradas.

• **Tradescântia** – Colorida e resistente, traz um visual vibrante e moderno.

• **Lambari** – Fácil de cuidar e com folhas roxas que criam contraste interessante.

Combinadas em alturas e vasos diferentes, essas espécies trazem vida e cor de forma surpreenden-

Lambari

container.ferramentas

ENCONTRE AQUI A SOLUÇÃO IDEAL PARA SUA OBRA

VENDA E LOCAÇÃO DE FERRAMENTAS

*Promoção por tempo limitado.

1 ACABAMENTO E PINTURA

Seu acabamento com **padrão profissional** que sua obra merece!

LIXADEIRA ORBITAL
BOSCH

ASPIRADOR DE PÓ INDUSTRIAL
vonder

vonder
MÁQUINA PINTURA AIRLESS

2 SEGURANÇA NO TRABALHO

Equipamentos que cuidam de **quem faz acontecer!**

CINTO DE SEGURANÇA
Cinturão CG 1A 1P + Talabarte CG 395
CARBOGRAFITE

MÁSCARA SEMIFACIAL COM 2 FILTROS
CARBOGRAFITE

CARBOGRAFITE
CINTO DE SEGURANÇA Cinturão CG780E

mecan
ANDAIME TUBULAR COM GUARDA-CORPO

PROMOÇÃO ESPECIAL*

15% OFF

Alugue equipamentos novos com 15% de desconto na sua primeira locação!

Faça seu orçamento pelo WhatsApp!

VISITE A LOJA: R. das Nações Unidas, 1062 - Olaria, Salto/SP
FALE CONOSCO: (11) 91153-0634
ACESSE: www.containerferramentas.com.br

CONTAINER
FERRAMENTAS

Cuidados e Dicas para um Jardim Suspenso de Sucesso

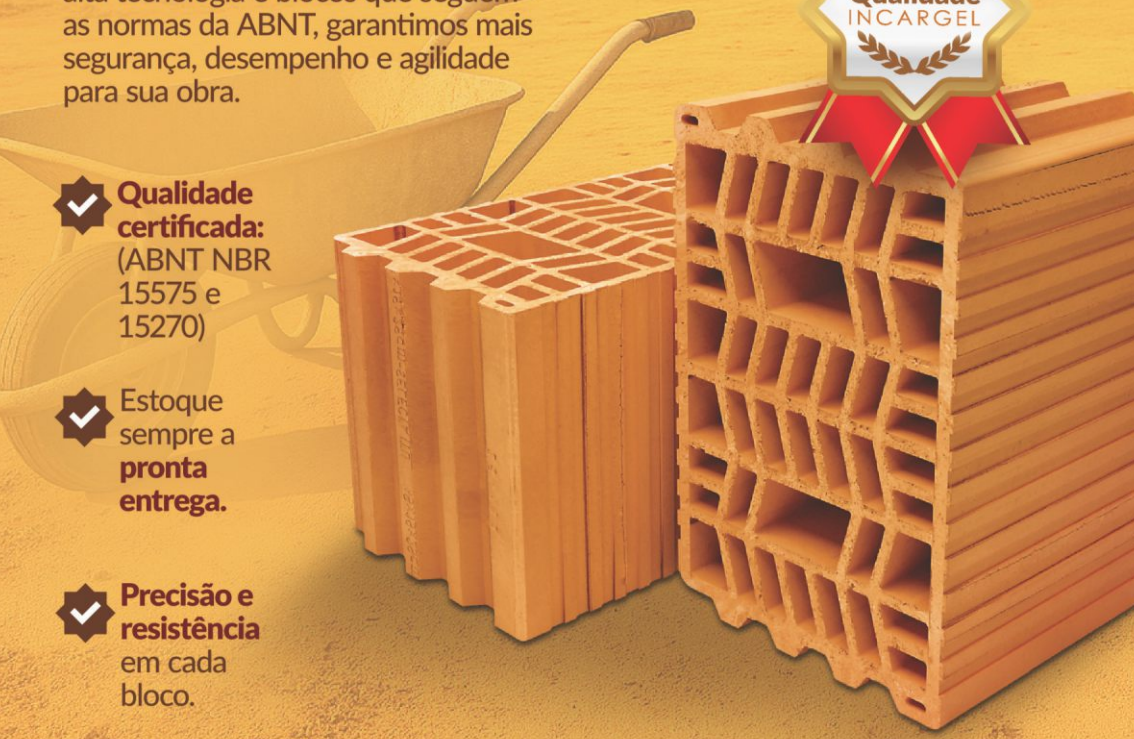
Manter plantas penduradas lindas e saudáveis exige atenção a alguns cuidados especiais:

- **Irrigação controlada** – Vasos suspensos tendem a secar mais rápido, então mantenha uma rotina de regas ajustada.
- **Escolha dos vasos** – Opte por vasos leves, com boa drenagem para evitar acúmulo de água.
- **Adubação regular** – Fertilizantes líquidos são práticos e ajudam no desenvolvimento saudável.
- **Ambiente adequado** – Observe a necessidade de luz de cada espécie e posicione os vasos em locais apropriados.
- **Poda e limpeza** – Retire folhas secas e flores murchas para estimular o crescimento e manter o visual bonito.

Quem constrói com a Incargel, constrói com confiança.

INCARGEL
INDÚSTRIA DE CERÂMICA
www.incargel.com.br

Aqui, qualidade é compromisso.
Com estoque pronto para entrega, alta tecnologia e blocos que seguem as normas da ABNT, garantimos mais segurança, desempenho e agilidade para sua obra.



- **Qualidade certificada:** (ABNT NBR 15575 e 15270)
- Estoque sempre a **pronta entrega.**
- **Precisão e resistência** em cada bloco.

Quer construir sem preocupações? **Escolha Incargel!**

Solicite um Orçamento!

(11) 4022-3784

Estrada do Jacú, s/n
Bairro Itaim - Caixa Postal: 544
CEP:13.310-220 - Itu/SP

Petúnia

Leve a Natureza Para as Alturas

Incorporar plantas penduradas ao seu lar é uma forma simples e encantadora de deixar o ambiente mais vivo e acolhedor. Sejam pequenas suculentas em vasos delicados ou volumosas samambaias em suportes artesanais, cada planta traz sua própria beleza para compor espaços cheios de personalidade.

Experimente novas combinações, crie sua própria selva suspensa e descubra como o verde nas alturas pode transformar o seu dia a dia!

Samambaia

MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA

ESQUADRIAS SOARES

SERRALHERIA & VIDRAÇARIA

11 97751.9223

TELAS MOSQUITEIRAS

COBERTURAS DE VIDRO OU POLICARBONATO

- Guarda-Corpo
- Espelhos
- Portões em Alumínio
- Janelas
- Portão Balcão
- Divisão de Ambientes
- Projetos Especiais
- Corrimão
- Toldos
- Telas Mosquiteiras
- Objetos Decorativos
- Box para Banheiro
- Esquadria de alumínio
- Envidraçamento de Sacadas

Solicite seu orçamento

11 97751-9223

Av. Walter Nardelli, 382 - Pq. Imperial - Salto -SP

esaluminio@gmail.com

11 5133-0069

CASAS

VENDE-SE NO NAÇÕES (SALTO) 3d, sla, coz, wc, lavan, qntal, gar 2 - R$ 212 mil CA2721 - CRECI 30192-J – Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO EDIF. SANTELMO (SALTO) 2d,sla, coz, wc, armemb, ven teto - R$ 240 mil AP0752 - CRECI 30192-J – Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE BELA VISTA (SALTO) 2d (1st), wc, sla, copa, coz., lavan, dep, gar 2 cob.- R$ 340 mil CA3738 - CRECI 30192-J – Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO SALTO VILLE (SALTO) 2d, sla, wc, á.ser, coz,edic.,chur, gar 2 - R$ 347 mil CA1827- CRECI 30192-J – Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO S. PEDRO/S.PAULO (SALTO) 3d, wc,sla, coz, lav, gar 2 car - R$ 480 mil CA2653 - CRECI 30192-J – Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE VILLAGE MOUTONNEE (SALTO) 3d(1 st), sla, coz, wc, lavan, á.gour, lavb gar 2 – R$930 mil CA4243 - CRECI 30192-J – Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE E ALUGA NO CENTRO (SALTO) 5d(1 st), 4 wc, sla, coz, lavan, dispen, gar 2 – $1.500.000,00 / R$6.751,60 CA5451 - CRECI 30192-J – Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE COND. LAGOS D'ICARAI 3st (1 c/ closet), sala de estar c/ pé dir alto, lava, coz c/arm, a.gour, quintal e gar p/ 4car. R$ 1.050.000,00 CA2466- CRECI 30192-J – Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE COND. MONTE BELO (SALTO) Sobrado lav e sala c/3 amb. P.inf: 4st, lav., salas estar/jantar, coz., esp, lavand, á.gour c/chur e wc, pisc c/hidro, canil, á.jard, gar p/3car. R$ 1.600.000,00 CA4097- CRECI 30192-J – Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE E ALUGA-SE COND MORADAS S. LUIZ 4d (1c/closet), 2wc, sala 3amb., coz, lav, desp, 1d emp, á.gourmet, canil, gar. p/2 car. R$ 1.300.000,00/ R$8.000,00 CA4584-CRECI 30192-J – Tratar Fones (11) 4028-1983

VENDE-SE EDIFICIO RESIDENCIAL SOLAR DOS SÁBIAS (SALTO) 2 dorm, 1 wc, cozinha, lavabo - R$2.300.000,00 – AP1955 - CRECI 30192-J – Tratar Fone (11) 4028-1983

TERRENOS

VENDE-SE NO TAQUARAL (SALTO) plano, c/construção iniciada ATT: 190 m² - R$ 240 mil TE0155 - CRECI 30192-J – Tratar Fones (11) 4028-1983

ALUGA-SE/ VENDE -SE TERRENO PLANO – CENTRO (SALTO), esq. c/ excelente topografia e localização ATT: 160m² - R$2.000,00/ R$ 230.000,00 TE0646- CRECI 30192-J – Tratar Fones (11) 4028-1983

COMERCIAL

VENDE E ALUGA NO CENTRO SALÃO (SALTO) 842m², mezanino e wc- R$3.230.000,00 venda/ Locação R$ 25.000,00 SL0048- CRECI 30192-J – Tratar Fones (11) 4028-1983

Pra frente sempre

VocêSOL

Limpeza Preventiva de Placas Solares

LIMPEZA PREVENTIVA DE PLACAS SOLARES

>>> Mão de obra especializada

CASA | COMÉRCIO | INDÚSTRIA | USINA SOLARES

Feliz dia das mães

- GARANTIA DE RETORNO DO SEU INVESTIMENTO
- AUMENTO DA EFICÁCIA ENERGÉTICA
- PRESERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE
- MELHORA DA ESTÉTICA
- VALORIZAÇÃO DO SEU IMÓVEL
- AUMENTA A VIDA ÚTIL DOS SEUS PAINÉIS

VOCÊ CONHECE OS BENEFÍCIOS DE FAZER LIMPEZAS TÉCNICAS PERIÓDICAS NO SEU SISTEMA FOTOVOLTAICO?

LIMPEZA E REVITALIZAÇÃO DE TELHAS E TOLDOS

Venda de Sistema de Energia Solar!

Faça seu orçamento e comece a economizar!

Informações

voce.sol

(11) 97379-4747

Faça *você* mesmo

Por Priscilla Gimenez

Banco de Jardim com Cabeceira de Cama Antiga

Dar uma nova vida a móveis antigos é uma maneira criativa e sustentável de decorar sua casa ou jardim. Com uma cabeceira de cama que não é mais usada, você pode criar um banco charmoso e cheio de personalidade para áreas externas ou varandas. E o melhor: o projeto é simples, rápido e não exige muitas ferramentas. Vamos ao passo a passo!

Materiais:

- 1 cabeceira de cama de madeira
- 1 peça de madeira para o assento (pode ser uma tábua reforçada)
- Parafusos e buchas
- Furadeira ou chave de fenda
- Lixa e tinta (opcional)
- Almofadas para assento (opcional)

Center luz
Materiais Elétricos

- Antenas
- Lâmpadas
- Ferramentas
- Chuveiros
- Torneiras
- Tomadas / Interruptores
- Conduítes Tramontina

MATERIAIS ELÉTRICOS

MC Margirius · ALUMBRA · TRAMONTINA · LORENZETTI

Solicite seu orçamento (11) 99780-3900

Center Luz Materiais Elétricos

centerluz.materiaiseletricos

Rua Rússia, 501 | Jd. Planalto | Salto

Tel.: (11) 4029-4070

centerluz.materiaiseletricos@gmail.com

Passo a passo:

• Lixe a cabeceira para remover imperfeições e prepare-a para a pintura, se desejar.

• Se quiser pintar, aplique uma demão de primer e, em seguida, a tinta escolhida. Deixe secar bem.

• Fixe a tábua de madeira horizontalmente na altura desejada para formar o assento. Utilize parafusos resistentes para garantir firmeza.

• Caso prefira, instale pequenas ripas ou suportes adicionais sob o assento para reforçar a estrutura.

• Decore com almofadas coloridas para trazer mais conforto e estilo ao seu novo banco.

Mãos à Obra!

Transformar uma cabeceira de cama antiga em um banco é uma forma criativa de dar mais vida ao seu jardim, varanda ou até a um cantinho especial da sua casa. Além de ser um projeto econômico, ele traz aquele toque de personalidade que só peças feitas à mão conseguem transmitir. Gostou da ideia? Então, mãos à obra e comece já a criar o seu cantinho perfeito!

Compre direto da fábrica

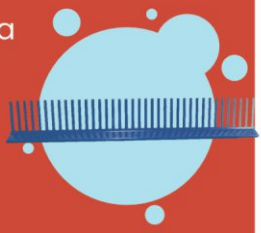
Para seu telhado

PASSARINHEIRAS MARITACA

Metálicas
Galvanizadas em aço **(Ventiladas)**

Antimaritacas e outras

- Fabricando todos os tipos de Passarinheiras
- Comuns e Especiais
- Galvanizadas ou com Pinturas Eletrostática
- Passarinheiras para Telhas Americanas
- Passarinheiras para Telhas Coloniais
- Passarinheiras Individuais
- As legítimas e Originais



7 anos de mercado

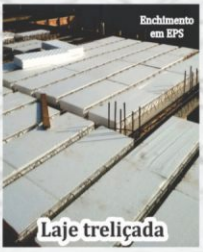
11 97357-0950

A qualidade que o tempo não destrói!

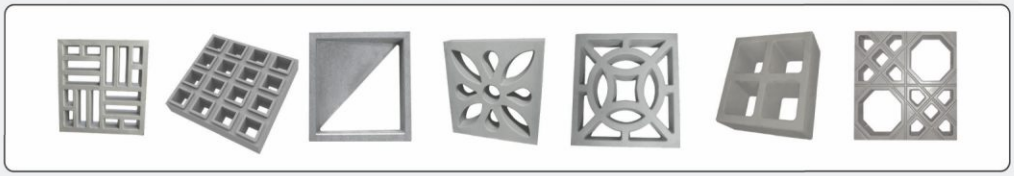
ITULAJE

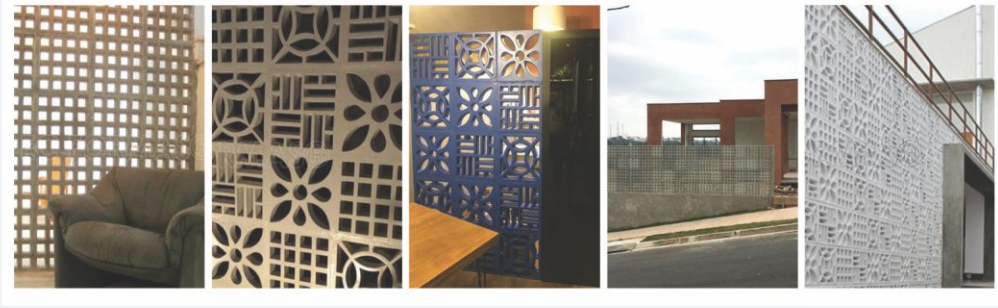
AMPLA PRODUÇÃO - TOTALMENTE AUTOMATIZADA

38 anos produzindo
QUALIDADE E SEGURANÇA



CONHEÇA NOSSA LINHA DE ELEMENTOS VAZADOS





Itulaje Itulaje www.itulaje.com.br

Placas de concreto p/ carros e pedestres

11-4403-8323 | WhatsApp 9.4023-3351

Av. Caetano Ruggieri, 2408 - Pq. N. Sra. da Candelária - Itu/SP